

**UCHWAŁA NR XXX/205/2021
RADY GMINY STOLNO**

z dnia 15 czerwca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Stolno przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 91 i nr 55 oraz przy drodze wojewódzkiej nr 548, gmina Stolno

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Stolno przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 91 i nr 55 oraz przy drodze wojewódzkiej nr 548, gmina Stolno.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stolno.

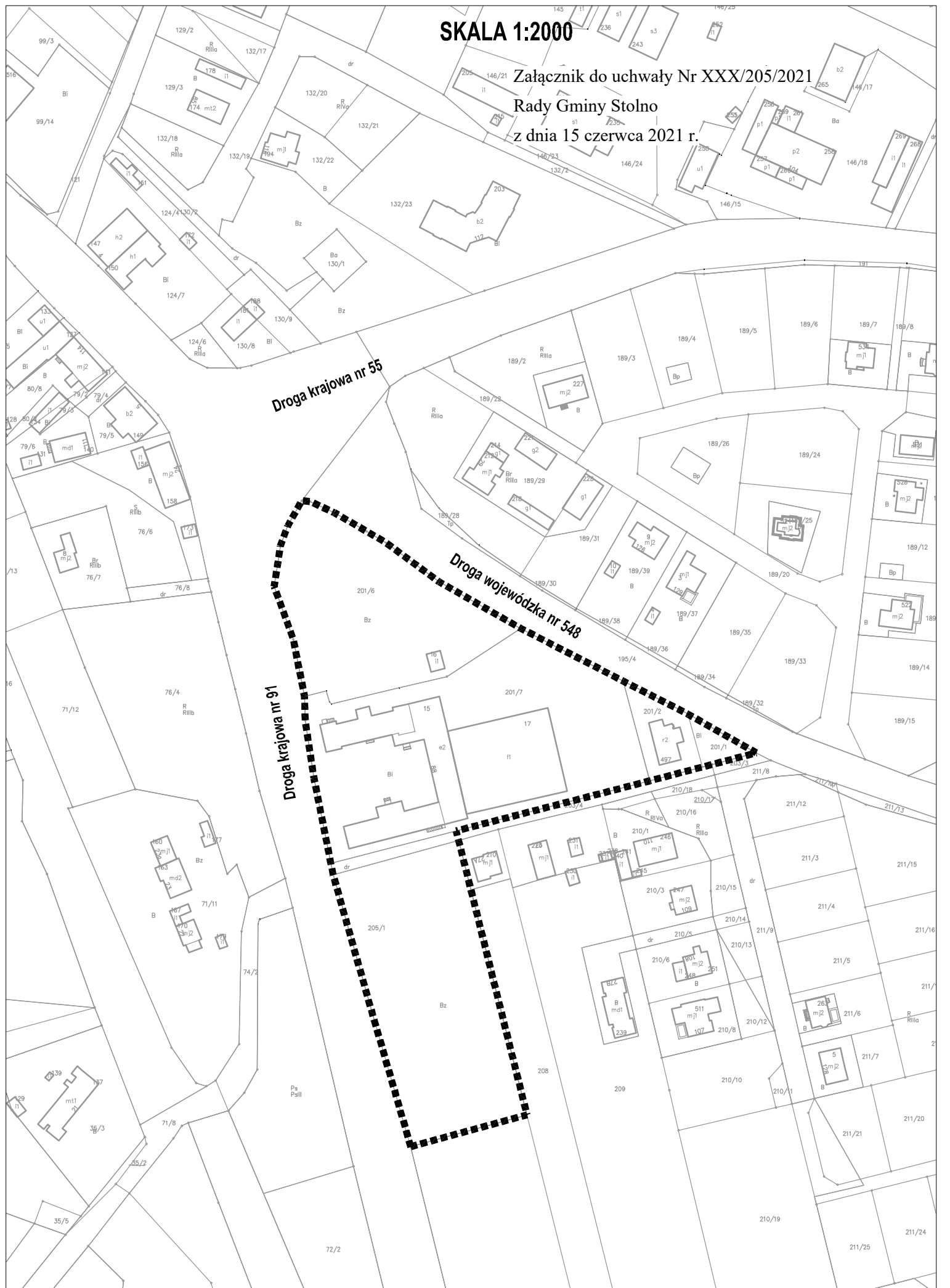
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stolno.

Przewodniczący Rady Gminy
Stolno

Paweł Pudrzyński

SKALA 1:2000

Załącznik do uchwały Nr XXX/205/2021
Rady Gminy Stolno
z dnia 15 czerwca 2021 r.



Droga krajowa nr 55

Droga wojewódzka nr 548

Droga krajowa nr 91

OZNACZENIA:

■■■■■ Id: 754EDDB7-68DF-4121-801E-DDA6B3ADA6A5. Uchwalony

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. , 784 i 922), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie obszar opracowania planu miejscowego posiada następujące oznaczenia klasy i użytki:

- a) działka nr 205/1 - Bz, czyli tereny rekreacyjno-wypoczynkowe,
- b) działka nr 203/4 - dr, czyli droga,
- c) działka nr 201/1 - Bi, czyli inne tereny zabudowane,
- d) działka nr 201/2 - Bi, czyli inne tereny zabudowane,
- e) działka nr 201/7 - Bi, czyli inne tereny zabudowane,
- f) działka nr 201/6 - Bz, czyli tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszym obszarze zasad zabudowy wraz z odpowiednimi wskaźnikami.

W części terenu będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXV/201/05 Rady Gminy Stolno z dnia 3 grudnia 2005 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr. 37 poz. 602 z dnia 17 marca 2006 r.). Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego powodują utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.