

**UCHWAŁA NR XLIX/322/2023
RADY GMINY STOLNO**

z dnia 24 stycznia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego przy drodze krajowej nr DK91,
obręb ewidencyjny Grubno, gmina Stolno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747.), uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr DK91, obręb ewidencyjny Grubno, gmina Stolno.

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stolno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Stolno

Paweł Pudrzyński

SKALA 1:2000

Załącznik do uchwały Nr XLIX/322/2023
Rady Gminy Stolno
z dnia 24 stycznia 2023 r.

Oznaczenia:

  granice obszaru opracowania planu (działka 104/4, obr. Grubno, Gmina Stolno)

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą powierza się Wójtowi Gminy Stolno.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu ustalenie funkcji, paramestrów zabudowy wynikających z potrzeb inwestycyjnych funkcjonującego przedsiębiorstwa oraz uporządkowanie formalne i przestrzenne terenów, w tym ukształtowanie struktury przestrzennej.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone wykonaniem analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu wraz z ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne, a podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Gminy Stolno względem kształtowania przestrzeni w miejscowości Grubno, na terenie gminy Stolno.

Korzystając z ustawowych uprawnień na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Stolno przedkłada Radzie Gminy Stolno projekt uchwały intencyjnej w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr DK91, obręb ewidencyjny Grubno, gmina Stolno. Zgodnie z art. 3 w/w ustawy, kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym zmiany w zakresie jego zagospodarowania, należą do zadań własnych gminy.